ТСЖ ЖК "ЛАДОГА"

Разделы сайта

- Договоры
- Списки должников
- Страхование в РОСНО
- Суды
  - Истец: ТСЖ ЖК "ЛАДОГА"
  - Истец: гражданин
  - Истец: организация
- Новости
- ЧаВО
- Документы
  - Бланки
  - Внутренние
  - Нормативные
  - Учредительные
- Правление
  - Генплан дома
  - О земельном участке
  - После 13 мая 2010г.
  - О паркинге
  - Переписка
    - Прокуратура
    - Собственник
    - Администрац
      - Города
      - Района
- Проверки ТСЖ
- Тарифы
- Собрания
  - членов ТСЖ
  - собственников

Разделы сообщества

- Блоги
- Группы
- Пользователи
  - Правление
  - Члены ТСЖ
  - Собственники
  - Наниматели
  - Гости
- Документы
- Обсуждения
- Опросы
- События

Ремонт фасада

После приема у вице-губернатора Филимонова Р.Е.

23.01.2011. **Председатель получил из КУГИ, так нужные всем нам, документы.**

19.01.2011. **Филимонов Р.Е. слово сдержал.** Председателю Илларионову отзвонились из КУГИ и сказали, что Распоряжение по передаче инженерных сетей подготовлено и остается лишь подвезти наши документы после чего они все дооформят и пакет документов передадут дому.

23.12.2010.

На приеме у Филимонова поднимались в основном четыре вопроса, но для дома они очень важные.

1. Выделенные в 2010г.14 миллионов руб., на ремонт фасада, за нашим домом закреплены. Сейчас их отправят обратно в резервный фонд города, а в январе 2011г. начнут новую процедуру выделения из фонда нашему дому. Дополнительно выделить к этим 14 миллионам еще 6-9 миллионов, в этом году, у города нет возможности. Филимонов пообещал в январе провести с финансистами встречи по вопросу выделения остальных средств для ремонтных работ на фасаде дома, после чего переговорить с Матвиенко. Если средства выделят в 2011г. - отлично (из разговора промелькнуло, что надежда есть). Если нет - пообещал лично приехать на встречу с жителями дома и решать вопрос и о нашем вкладе в эту проблему. Посмотрим... в феврале уже должно быть ясно.

2. С КУГИ и передачей инженерных сетей на баланс города сказал, что возьмет проблему на себя и поможет нам сдвинуть этот вопрос, т.к. для дома КУГИ стало тупиком. Без сдачи сетей КУГИ по единогласному решению общего собрания нам постоянки не увидеть еще очень долго. Если сети признать бесхозными тоже процедура займет лет пять. **Делать** протокол, который **требует КУГИ** и впрямую сказали об этом в КУГИ и в Комитете по строительству Председатель категорично отказался. Может Филимонов нам теперь поможет, коль уж наши, конечно же только некоторые собственники и конечно же только **от очень большого ума**, решили "воздержаться" , но лучше сделали те, кто проголосовал "против" и еще лучше, не глядя и по всем вопросам. Главное ведь это было проголосовать "против", как указали **большие умы)))**, они ведь потом похвалят и назовут так голосующих "думающими", правда не скажут о чем, а потом будут, **наши же эти очень большие умы,** задавать вопросы и подавать в суд по этому же вопросу: "**Обязать ТСЖ к заключению договоров с монополистами"**, ведь оно - ТСЖо, без нашего ума и ни туда и ни сюда.

3. По ГУП ТЭКу - И снова КУГИ, но и еще дополнительно, сейчас проходит сверка, назначенная Арбитражным судом. ТСЖ свои данные отправило, но ГУП ТЭК дату сверки перенес, не успевает, бедненький. Не ожидали, хотели прошедшим заседанием дело закрыть, а нет... дальше посмотрим. Постоянный договор, тоже после решения КУГИ.

Необхо
сайты:

Газета "Консьер
http://ww
category_

Квартпла
http://ww

Жилищн
РФ:
http://ww
http://ww

Энциклоп
Санкт-Пе
http://ww

Закон о т
http://ww

Приём

Председа
правлени
Илларион
Викторов

Приёмные
вторник с
20-00

Бухгалте
Катилова
Сергеевн

Приёмные
вторник,
18-30 до

Управдом
Кузьмина
Анатолье

Приёмные
вторник,
18-30 до

Телефон

Управление

Создать (Инструкция)
Запись в блоге

Погода

Санкт-Петербург (восток

чт, 15 декабря 16:00		+5°C 749 мм Ю, 7 м/сек
пт, 16 декабря 04:00		+3°C 754 мм Ю, 6 м/сек
пт, 16 декабря 16:00		+2°C 753 мм Ю-В, 3 м/сек
сб, 17 декабря 04:00		0°C 746 мм Ю-З, 3 м/сек

rp5.ru

4. Пожарка - вот это повисло в воздухе, поскольку сумма ужасть какая - от 4 до 7 миллионов руб. и где мы ее возьмем не знаем, но этот вопрос видно уже будет решать ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУППА, **очень большие умы нашего дома**, которые сейчас немного заняты судами и жалобами на непослушного Председателя (см. Суды), но вот когда освободятся от этих трудов праведных, как раз наступит май месяц и перевыборы Правления и вот тогда им надо будет вручить флаг "ТСЖ", пусть потаскают. Правда видимо понимая это, они ринулись быстро выйти из ТСЖ и снова с них взятки гладки, но главное при этом сказать и указать как работать можем, а отвечать ни за что не будем. Это как раз для ИНИЦИАТОРОВ КОЛЛАПСА. Как говорят они же, МАЛАДЦА, видимо это им тоже подсказали, сами бы они не додумались. А может у кое-кого из них не пропала еще мечта об управляющей компании и **конечно же только очень честной и стеклянно прозрачной**. Может быть уже сейчас эта же ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУППА начнет подбор кандидатов на это звание, чтобы потом отдохнуть, хоть чуток, от судов, хотя... для кого то, из этого может и вся жизнь состоять.

Теперь подождем и посмотрим, как будут осуществляться обещания. Филимонов для всех этих Комитетов, как "коленка под зад".

Информация из Комитета по строительству. 21.12.2010.

На выделенные в 2010году 14 миллионов рублей, для восстановительно-ремонтных работ на фасаде дома, исполнителя не нашлось. По смете ООО "Адепт", проводящей экспертизу и **готовой провести все работы**, была заявлена сумма 23 миллиона рублей, но из резервного фонда города было выделено лишь 14 миллионов рублей. На совещании в Правительстве должны были поднять этот вопрос, но видимо Матвеенко думает .....

Ответ на вопрос " КОГДА" повис в воздухе. Наш Председатель правления добился записи на прием к Вице-губернатору СПб Филимонову Р.Е. **Прием назначили на 23 декабря 2010г.**

Опубликовано Правление в ср, 22/12/2010 - 13:10
Новости
Подписаться на: Данный материал | Подписаться на: Материалы типа "Уведомление" |
Отменить подписку: Сообщения пользователя "Правление"

диспетче ТСЖ:

400-88-8

Русская докуме

Постан Прави РФ о в измен станда раскры инфор субъек оптово розни рынко электр энерг Прави прове, экспер лекар средст медиц приме